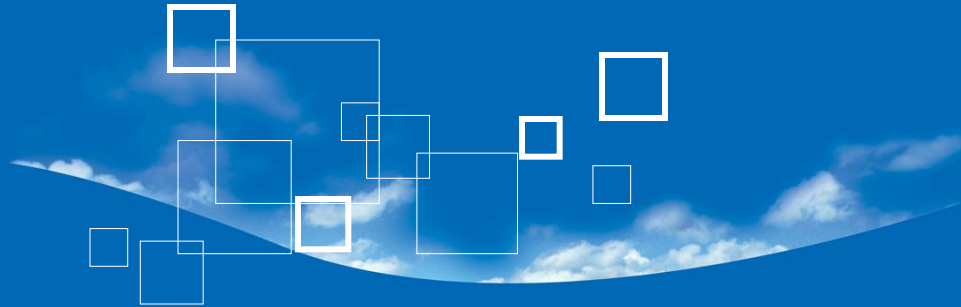


# Agroökonomische und –strukturelle Entwicklungsmöglichkeiten in der Planungsregion Vorpommern



Zweites Regionales Wasserforum Vorpommern des Regionalen  
Planungsverbandes Vorpommern  
Greifswald, 16.11.2016

**Dr. Holger Brandt**  
**Torsten Mehlhorn**  
**Landgesellschaft Mecklenburg-Vorpommern mbH**



# Gliederung

- Standortbeschreibung
- Entwicklungsziele
- Handlungsfelder
- Perspektive / Empfehlungen

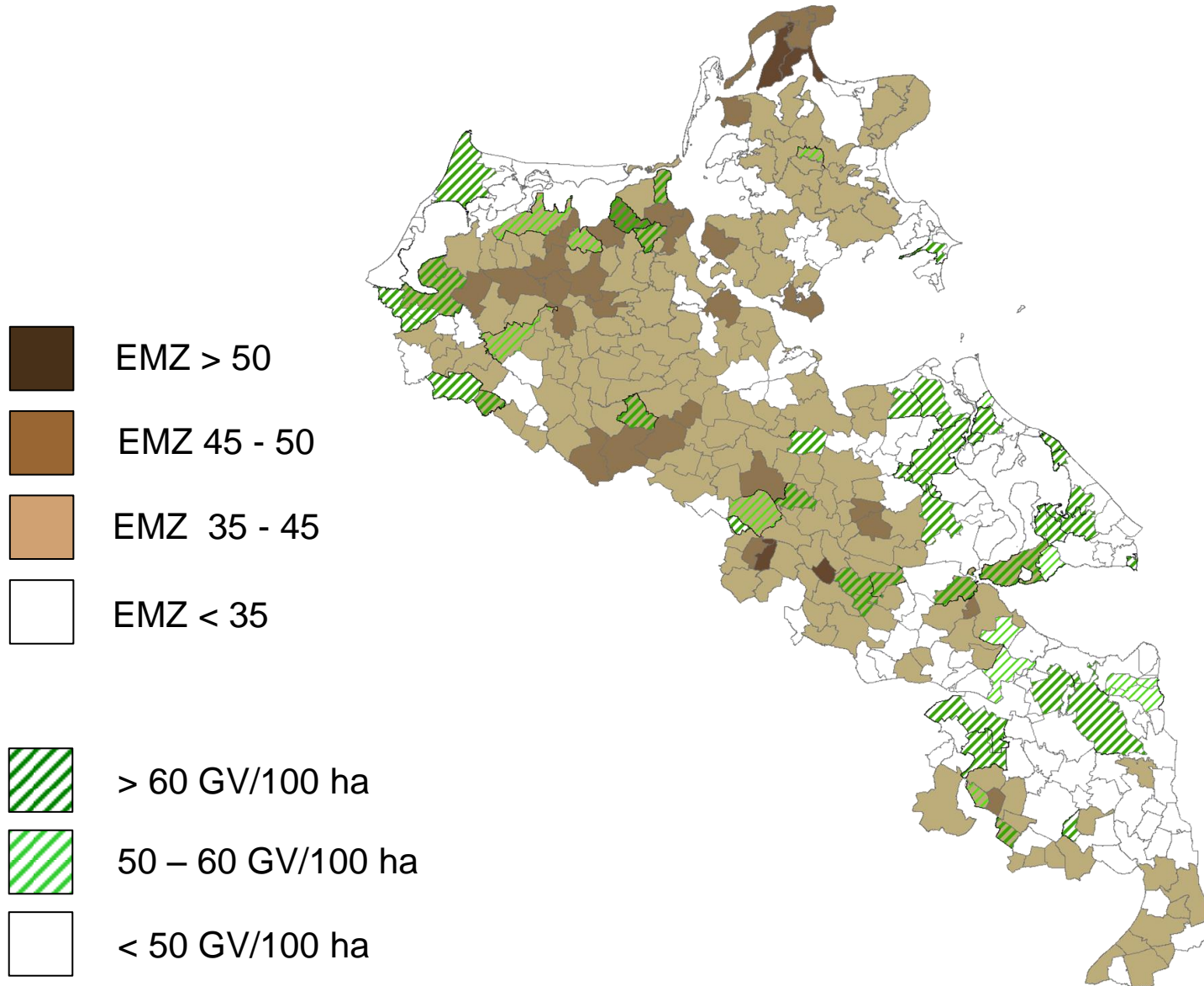


# Standortbeschreibung

- geringe Bevölkerungsdichte und dezentrale Siedlungsstruktur
- geringer Anteil der Beschäftigten in der Landwirtschaft (1,6 %)
- Anteil der Landwirtschaft an Bruttowertschöpfung höher als Land und Bund (4,2 %; Bund: 0,8 %, Land: 3,4%)
- großstrukturierte Betriebe; sehr gute Ackerbauregion in V-R
- gute Milchviehbetriebe auf besseren Grünlandstandorten
- extensive Mutterkuhhaltung auf schwächeren Standorten
- hoher Anteil an Öko-Betrieben (43 % der Ökoflächen des Landes)
- Verarbeitungs- und Vermarktungsreserven



# Standortbeschreibung





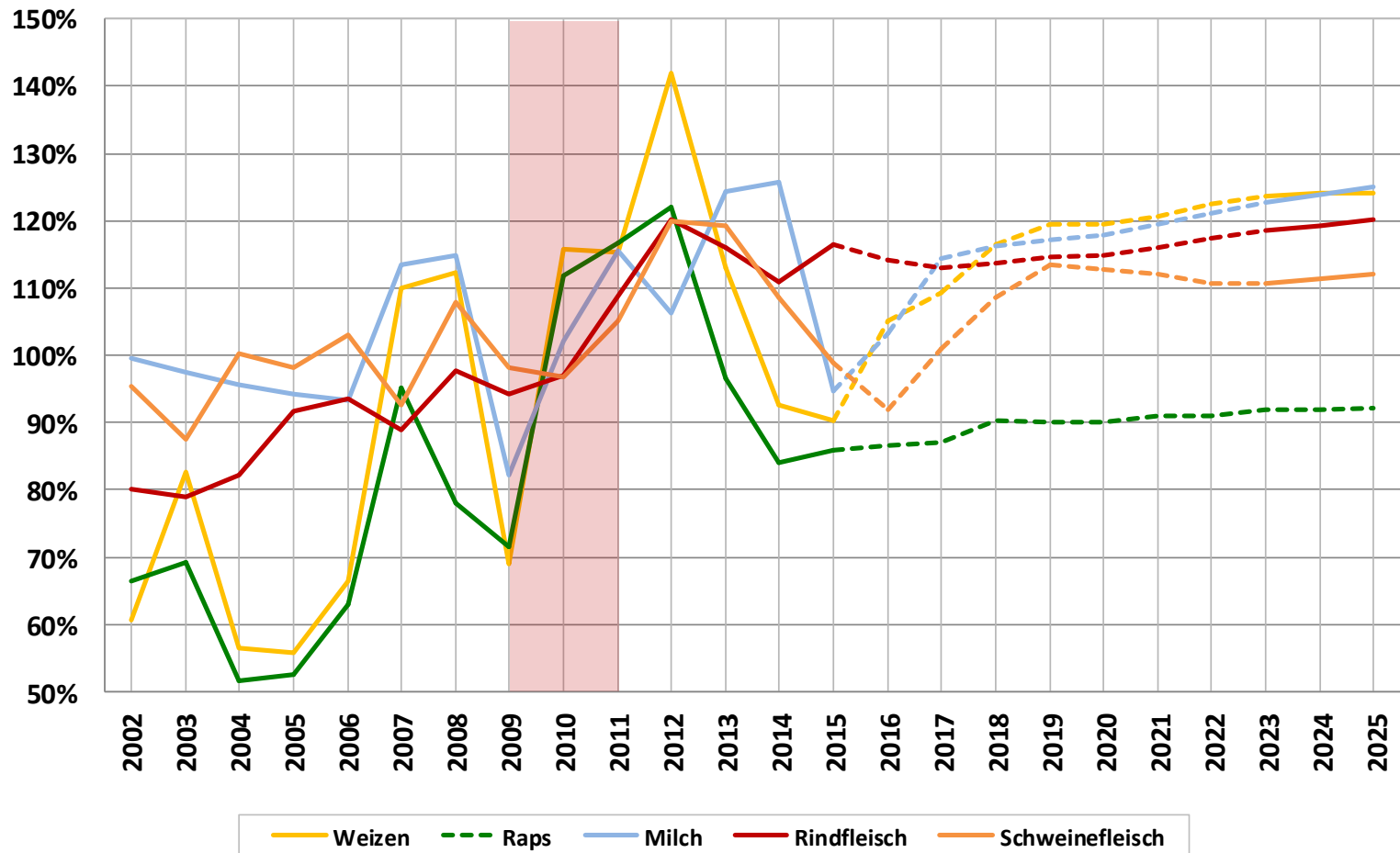
# Entwicklungsziele

- Sicherung / Weiterentwicklung einer **standortangepassten und nachhaltigen Wirtschaftsweise**
- **Sicherung** und Entwicklung landwirtschaftlicher **Produktionsstandorte**
- Sicherung der landwirtschaftlichen Produktion auf **ertragsschwachen Standorten**
- Entwicklung / Ausbau der **wirtschaftlichen und artgerechten Tierhaltung**
- **Reduzierung des Flächenverbrauchs**
- Entwicklung **Direktvermarktungsmöglichkeiten**
- Nachhaltiger Ausbau energetischer **Biomassenutzung**



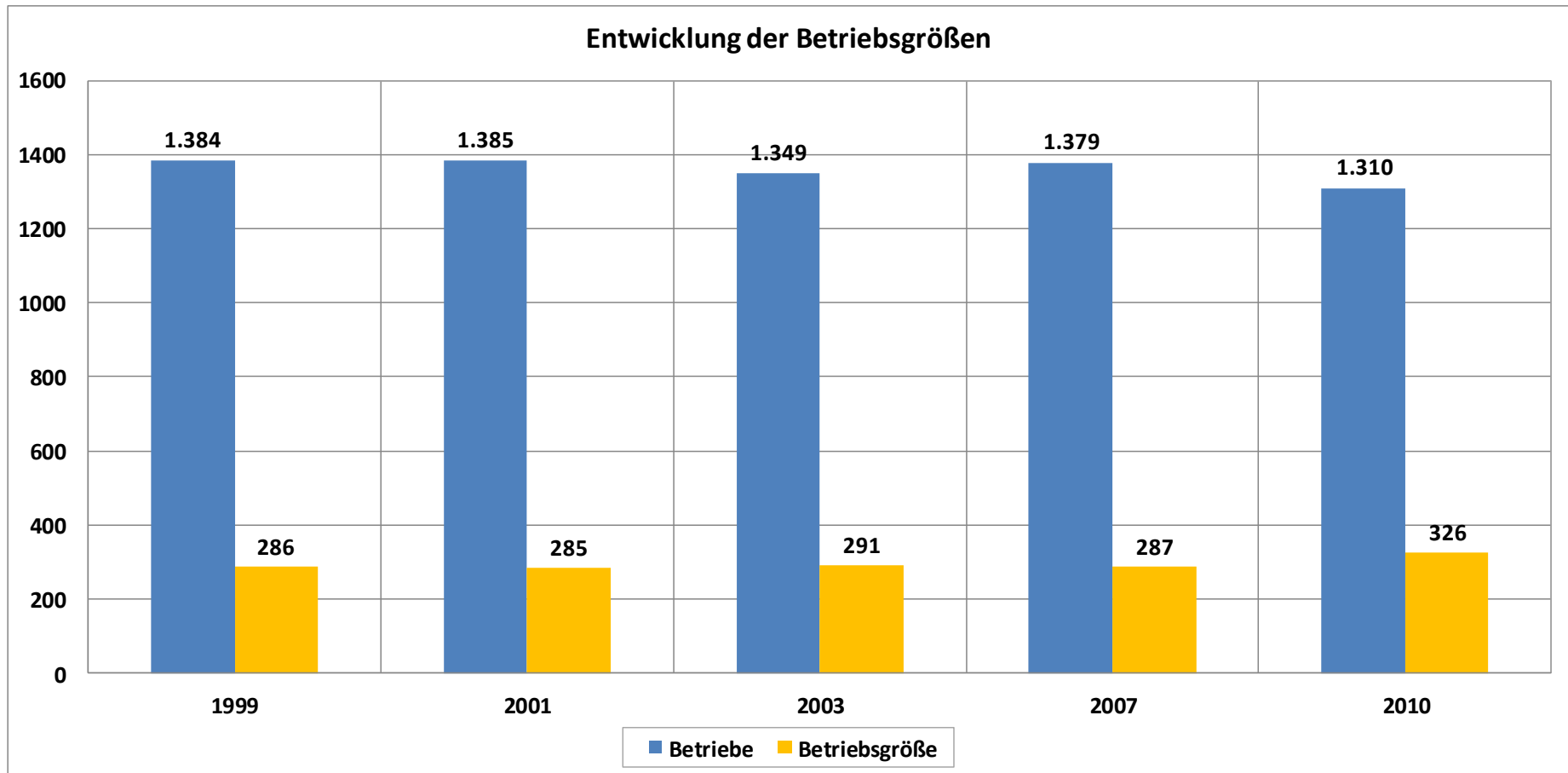
# Entwicklungsbeeinflussende Faktoren - Preise

Erzeugerpreisentwicklung in Deutschland in der Thünen-Baseline 2015-2025  
(Mittel 2009 - 2011 = 100)





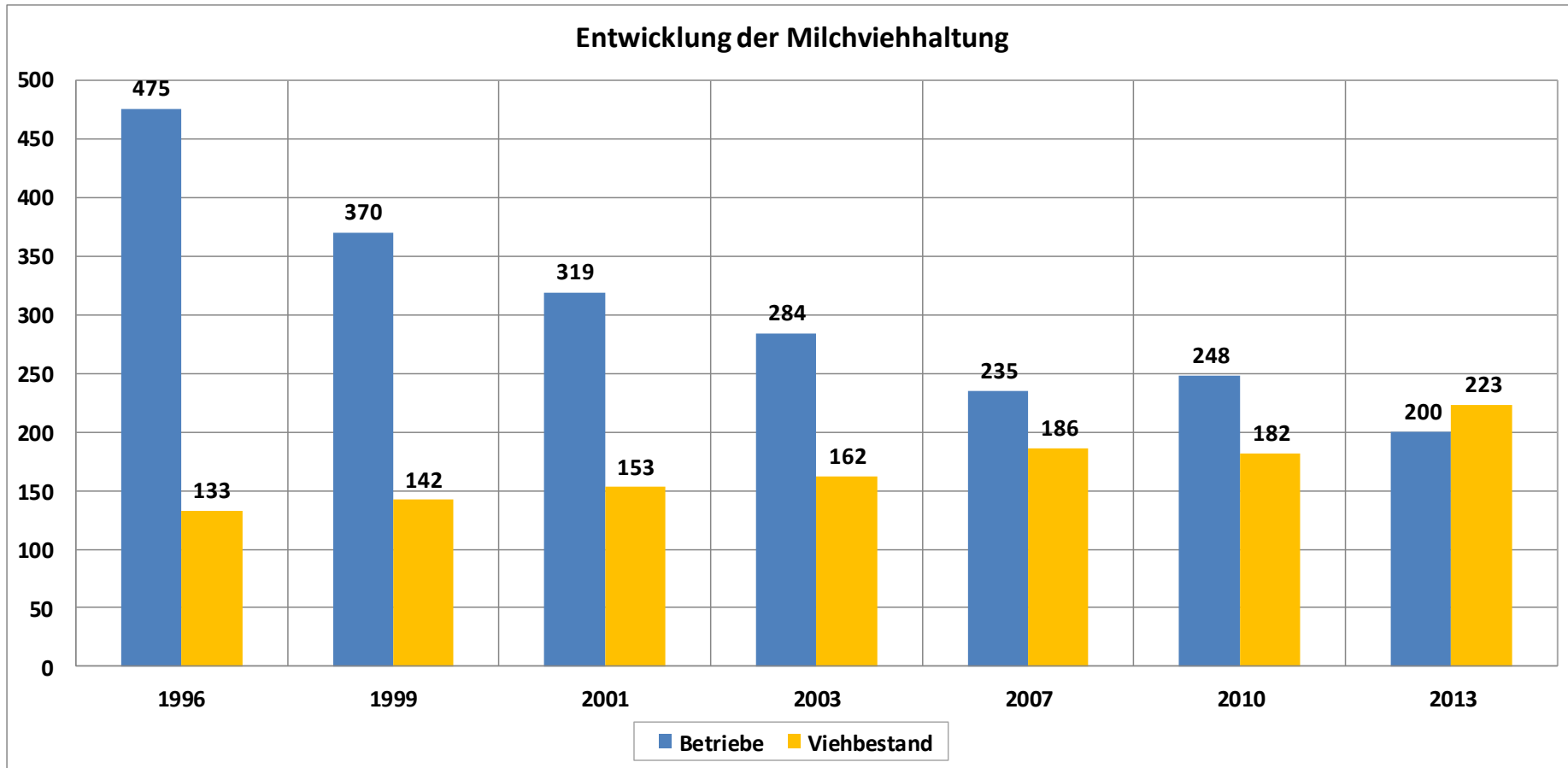
# Entwicklungsbeeinflussende Faktoren - Wirtschaftlichkeit



Quelle: LMS Agrarberatung: Gutachten Regionale Agrarstruktur Planungsregion Vorpommern - Teil Landwirtschaft



# Entwicklungsbeeinflussende Faktoren - Wirtschaftlichkeit



Quelle: LMS Agrarberatung: Gutachten Regionale Agrarstruktur Planungsregion Vorpommern - Teil Landwirtschaft





# Entwicklungsbeeinflussende Faktoren - Wirtschaftlichkeit

## Gewinn von Betrieben mit unterschiedlicher Ausrichtung

		Ackerbau	Milchvieh	Gemischt	Veredlung	Gartenbau
<b>Betriebsgröße</b>	<b>ha</b>	147	70	98	64	9
<b>Arbeitskräfte</b>	<b>AK/100 ha</b>	1,6	2,8	1,9	2,9	67
<b>Gewinn + Personalaufwand</b>	<b>€/AK</b>	<b>39.378</b>	<b>24.697</b>	<b>27.801</b>	<b>29.549</b>	<b>25.158</b>

Quelle: Die wirtschaftliche Lage der landwirtschaftlichen Betriebe, Buchführungsergebnisse der Testbetriebe Wirtschaftsjahr 2014/15; BMEL

## Gewinn u. staatliche Zulagen von konvent. und ökolog. Haupterwerbsbetrieben

	konventionell	ökologisch
<b>Gewinn ohne staatliche Zulagen €/ha</b>	165	87
<b>staatliche Zulagen €/ha</b>	<b>398</b>	<b>594</b>
<b>Gewinn mit staatlichen Zulagen €/ha</b>	563	681

Quelle: Die wirtschaftliche Lage der landwirtschaftlichen Betriebe, Buchführungsergebnisse der Testbetriebe Wirtschaftsjahr 2014/15, BMEL



# Entwicklungsbeeinflussende Faktoren - außerlandwirtschaftliches Kapital

## Vorpommern-Rügen

- 129 Unternehmen der Rechtsform e.G., GmbH und GmbH & Co. KG  
(20 % der landwirtschaftlichen Betriebe bzw. 51 % der Landwirtschaftsfläche)
- davon sind:
  - 87 bzw. 67 % der Unternehmen im Mehrheitseigentum von ortsansässigen Personen und Personengruppen
  - **42 bzw. 33 % der Unternehmen im Mehrheitseigentum überregional aktiver bzw. nichtlandwirtschaftlicher Investoren**
- die Dynamik des Eigentümerwechsels ist gleichbleibend (hoch)



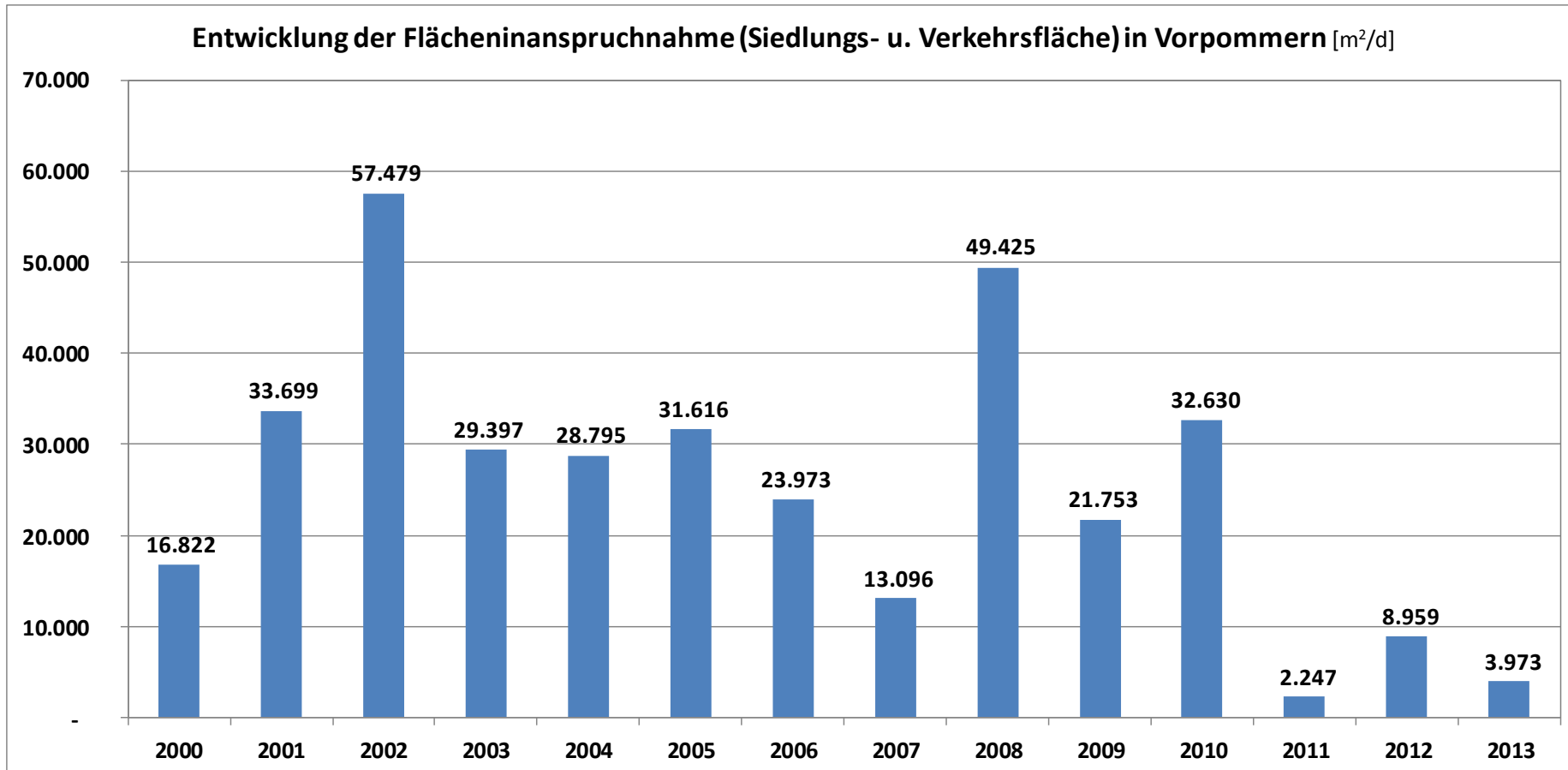
# Entwicklungsbeeinflussende Faktoren - außerlandwirtschaftliches Kapital

## Folgen

- positive Wirkung auf Investitionen und wirtschaftliches Wachstum möglich
- Verschlankung des Unternehmens und Trennung wenig rentabler Betriebszweige; evtl. Personalabbau, aber auch Chance auf sicherere und besser entlohnte Arbeitsplätze
- oft Preiserhöhung am Bodenmarkt
- Veränderungen des regionalen Engagement des Unternehmens
- Zunahmen der Eigentumskonzentration
- **Entscheidend ist, in welchem Umfang sich Wertschöpfung, Investitionen entwickeln**



# Entwicklungsbeeinflussende Faktoren - Flächenverlust



• Ziel der Bundesregierung bis 2020: **30 ha/d** =

für Vorpommern: **0,37 ha/d**

Ø 2000 – 2013: **2,73 ha/d**

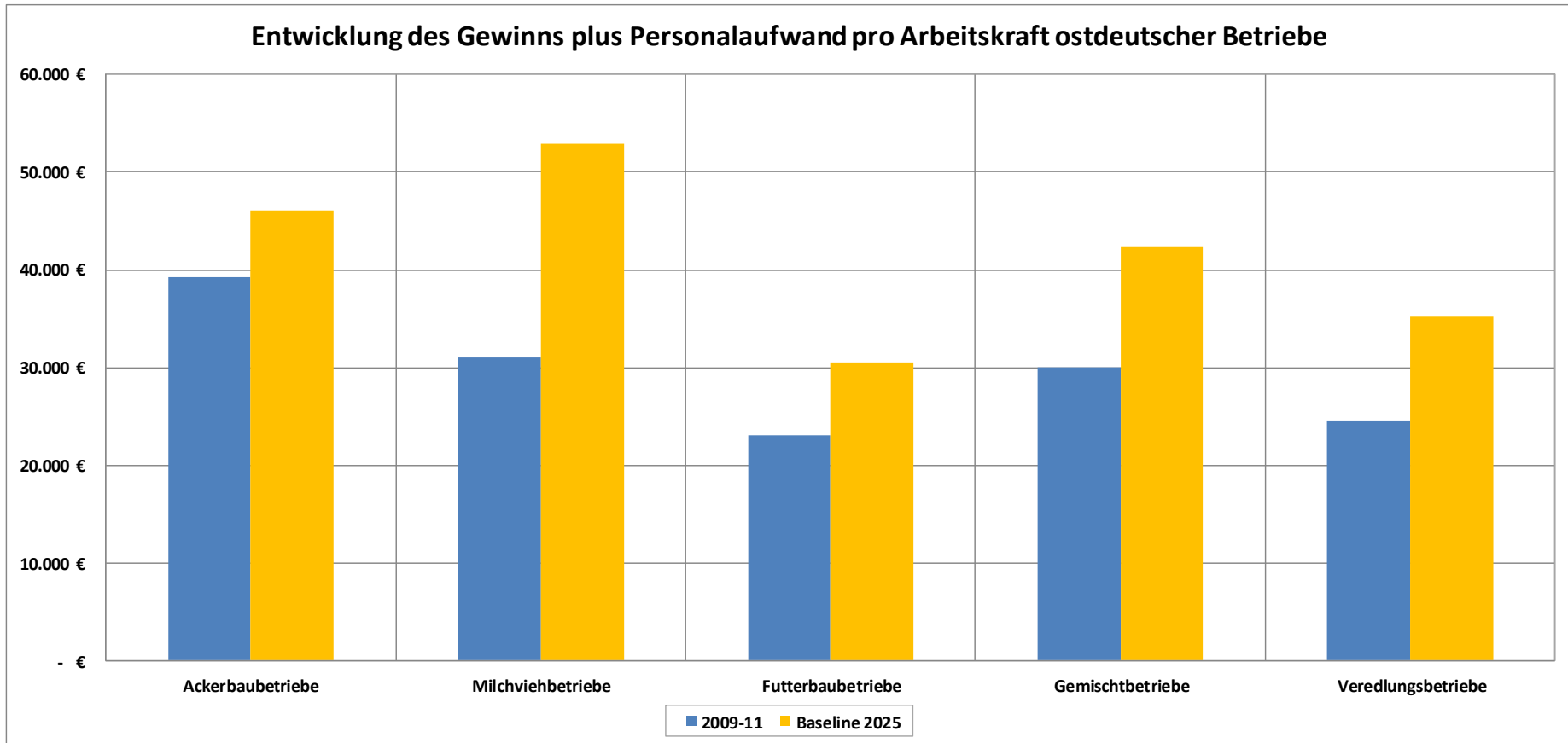
2013: **0,40 ha/d**



# Handlungsfelder

- **Marktfreuchtbau:** gut aufgestellt; Weiterentwicklung einer standortangepassten, nachhaltigen Wirtschaftsweise
- **Viehhaltung:** Ausweitung ermöglicht Erhöhung Betriebseinkommen und Wertschöpfung und schafft Arbeitskräfte
- **Ökologische Landwirtschaft:** marktangepasste Entwicklung
- Potenzial in Erzeugung und Nutzung von Wärme aus **Biomasse** (Biogas, Stroh)
- **Absatz und Vermarktung:**
  - Erhalt bestehender Wertschöpfungs- und Infrastrukturen
  - Entwicklung geeigneter weiterer Strukturen für Verarbeitung und Vermarktung
  - Kommunikation und Nutzung von Fördermöglichkeiten

# Fazit



Quelle: Thünen-Report Nr. 40

- langfristige wirtschaftliche Perspektive für Landwirtschaft grundsätzlich gut
- Strukturwandel schreitet voran



# Instrumente

- Grundsätze, Vorbehalt- und Vorranggebiete (regionale Besonderheiten)
- Ländliche Gestaltungsräume und Demografie
- Agrarstrukturelle Entwicklungsplanungen
- Regionale Flächenpools und Kompensation



**Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit**